

L'IMPEGNO gli alunni ESEB vengono a conoscenza di metodi innovativi per costruire edifici sempre più efficienti.

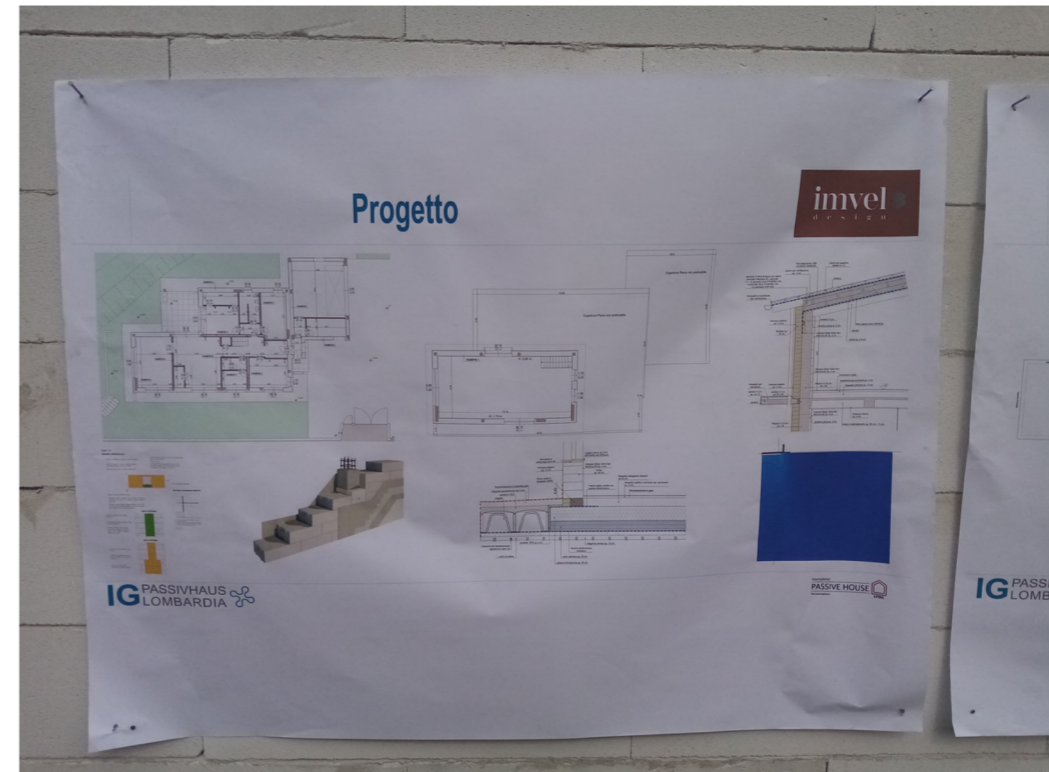
Edil magutto
Giovedì 15 Maggio 2023

Molte opportunità per gli studenti della scuola edile per imparare con l'innovazione

L'edilizia sarà frutto di novità anche grazie ai futuri tecnici e operatori edili soprattutto nel settore delle costruzioni private; come è stato mostrato dai rappresentanti dell'associazione IG Passivhaus Lombardia.

DUE INCONTRI DI CONOSCENZA per gli alunni della scuola edile delle classi 2^B e 2^A promossi dalle insegnanti Alessandra Magri, Silvia Brega e Francesca Collini; hanno partecipato alla presentazione dell'associazione IG Passivhaus Lombardia con il presidente Alessandro Merigo, l'arch. Enzo Paiardi ed il tesoriere arch. Giuseppe Franco, in preparazione alla visita del cantiere svolta, invece, il giorno venerdì 14 Aprile 2023 dalle 9:00 alle 11:00 presso Muscoline di Gavardo.

Nel cantiere per la costruzione di una casa passiva ad aspettare i ragazzi e le docenti c'erano anche il titolare dell'impresa costruttrice M.M. di Villanuova sul Clisi (ex studente della scuola edile bresciana) ed un operaio. Proprio per questo gli studenti hanno avuto una grande opportunità di visita e di incontro per approfondire le loro conoscenze anche nel campo dell'innovazione, dello sfruttamento nel miglior modo possibile dei materiali che vengono forniti prestando attenzione all'ambiente, al benessere ed alla riduzione dei costi.



Venerdì 21 Aprile 2023 progetto della casa passiva di Muscoline di Gavardo

Simone Moreni

L'IMPEGNO gli alunni ESEB vengono a conoscenza di metodi innovativi per costruire edifici sempre più efficienti.

Molte opportunità per gli studenti della scuola edile per imparare con l'innovazione

L'edilizia sarà frutto di novità anche grazie ai futuri tecnici e operatori edili soprattutto nel settore delle costruzioni private; come è stato mostrato dai rappresentanti dell'associazione IG Passivhaus Lombardia.



Venerdì 14 Aprile 2023 incontro con l'associazione IG Passivhaus Lombardia

Incontro di presentazione a scuola

IN PRIMO LUOGO gli esperti esterni, il presidente dell'associazione IG Passivhaus Lombardia geometra Alessandro Merigo, Enzo Paiardi architetto e tesoriere dell'associazione e Giuseppe Franco architetto e consigliere hanno organizzato con le tre docenti promotrici della scuola, Alessandra Magri, Silvia Brega e Francesca Collini, un incontro che si è svolto il giorno venerdì 14 Aprile 2023. E' stata presentata l'associazione quale rete di confronto tra professionisti, progettisti, artigiani, tecnici, imprese costruttrici, committenti privati per rispondere ad ogni dubbio e guidare passo passo, dalla progettazione alla consegna della casa passiva, presentando tutti i metodi di costruzione, i requisiti, i vantaggi e la differenza rispetto alla realizzazione di una casa in edilizia tradizionale. Si chiama, infatti, casa passiva perché l'apporto passivo di calore derivante dall'isolamento termico, dell'irraggiamento solare e il calore interno dell'abitazione è sufficiente a coprire nella quasi totalità il fabbisogno energetico primario dell'edificio.

Visita alla casa passiva

IN SECONDO LUOGO dopo l'incontro a scuola gli studenti con le insegnanti Alessandra Magri e Silvia Brega il giorno venerdì 21 Aprile 2023 dopo un'ora di strada sono arrivati al cantiere della Passivhaus di Muscoline di Gavardo. Ad aspettarli c'erano il presidente dell'associazione, il tesoriere, il titolare dell'impresa costruttrice con un operaio che hanno spiegato tutti i metodi costruttivi adottati per la costruzione della casa. Solo alcuni esempi: è stato messo uno strato di magrone armato, la guaina elastomerica per isolare da un gas presente in natura, il radon, uno strato di vetro cellulare per coibentare la platea di fondazione, per poi creare tutta la parte di massetti e procedere con la pavimentazione per uno spessore complessivo di 95 cm, passando così alla spiegazione relativa alla realizzazione delle murature, con l'accostamento di blocchi di diverse caratteristiche, bio-calce con guaina taglia umidità, pilastri in calcestruzzo armato, fogli di polistirolo per garantire l'isolamento termico e la resistenza sismica, creando anche accostamenti di materiale per la copertura, come il tetto formato da particolari strati di teli traspiranti, assi in legno, travetti e lamiera di copertura. Tutto questo rispettando i requisiti della casa passiva e cercando di andare incontro alle richieste del cliente.



Venerdì 21 Aprile 2023 stato di avanzamento del cantiere

Prezzi, vantaggi e requisiti della Passivhaus

INFINE i rappresentanti dell'associazione con l'aiuto del titolare dell'impresa costruttrice, dopo aver risposto alle curiosità degli studenti hanno indicato i prezzi per l'acquisto di una casa passiva di circa 200 metri quadrati: all'incirca € 550000, senza l'acquisto del terreno; si pensi che solo solo per i serramenti la spesa si aggira sui 60000 €. Hanno, infine, illustrato i vantaggi di una casa passiva: per esempio consuma il 75 % in meno di un edificio tradizionale di classe A, quindi i costi nel tempo diventano risparmio quotidiano per le famiglie, puntando al massimo del benessere abitativo e contribuendo attivamente alla salvaguardia dell'ambiente. La Passivhaus per essere chiamata tale deve avere dei requisiti: coibentazione termica di grande qualità, involucro a tenuta dell'aria e del vento, minimizzazione o eliminazione dei ponti termici, impianto di ventilazione con recupero di calore e serramenti performanti con tripli vetri basso emissivi protetti, ove necessario schermature solari.



Venerdì 21 Aprile 2023 metrature e divisione spazi